

## GEMEENTELIJKE PREMIE VAN JETTE

## DAKISOLATIE

## AANVRAAGFORMULIER

## Voor wie?

Voor alle **natuurlijke personen** (huurders, erfpachters of eigenaars) die dakisolatie plaatsen in een bestaand gebouw gelegen op het grondgebied van de gemeente Jette. Enkel mensen die behoren tot de categorie “gemiddelde en lage inkomens” kunnen deze premie krijgen. Bovendien moet de energiepremie reeds bekomen zijn voor dezelfde werken.

## Hoeveel bedraagt de premie?

	Inkomensgrens voor een alleenstaande	Inkomensgrens voor een koppel	Bedrag van de premie
<b>Basicategorie</b>	Meer dan 71.565,60€	Meer dan 86.565,60€	Geen premie
<b>Categorie van de gemiddelde inkomens</b>	Tussen 35.782,80 en 71.565,60€	Tussen 50.782,80 en 86.565,60€	<b>10 euro/m<sup>2</sup></b> geïsoleerde dakoppervlakte, met een maximum van <b>250€</b> per woning.
<b>Categorie van de lage inkomens</b>	Minder dan 35.782,80€	Minder dan 50.782,80€	<b>10 euro/m<sup>2</sup></b> geïsoleerde dakoppervlakte, met een maximum van <b>500€</b> per woning.

*\*indien echtgenoot/echtgenote of samenwonende partner ouder dan 18 jaar zoals vermeld in de gezinssamenstelling, afgeleverd door het gemeentebestuur minder dan 3 maanden voor de datum waarop de premieaanvraag wordt ingediend.*

Deze inkomensgrenzen worden:

- verhoogd met 5.000 €, als de aanvrager (of de aanvragers in het geval van een koppel) jonger dan 35 jaar is/zijn op de datum van de aanvraag;
- verhoogd met 5.000 € per persoon ten laste vermeld op het aanslagbiljet van de personenbelasting en aanvullende belastingen (bv. kinderen waarvoor u kinderbijslag ontvangt, een grootouder, enz.).

**Worden eveneens beschouwd als toebehorend tot de categorie van lage inkomens, mits bewijsstukken:**

- de mede-eigendommen : de rechtspersonen waarvan de juridische vorm een « vereniging van mede-eigenaars » is
- de personen die een huurcontract ondertekenden met een Sociaal Verhuurkantoor (SVK)
- de rechthebbenden op een leefloon van het OCMW
- de rechthebbenden op de verhoogde tegemoetkoming
- de beschermde afnemers

## Wat zijn de voorwaarden?

zie het bijgevoegde **reglement**

**Hoe kan de premie bekomen worden?**

Om de premie te krijgen, gelieve dit **aanvraagformulier** in te vullen en de gevraagde **documenten** erbij te voegen. Het volledige dossier moet naar het volgende adres gestuurd worden binnen de aangegeven termijn:

- **Indien u een energiepemie van Leefmilieu Brussel ontving**, moet het volledige dossier voor de gemeentelijke premie **binnen de 2 maanden na het ontvangen van de energiepemie opgestuurd worden**.
- **Indien u geen beroep doet op de energiepemie van Leefmilieu Brussel** moet de aanvraag voor de gemeentelijke premie ingediend worden **binnen de 4 maanden na de datum van de eindfactuur**.

<p>GEMEENTE JETTE          het College van Burgemeester en Schepenen          t.a.v. Dienst Duurzame Ontwikkeling-Leefmilieu          Wemmelsesteenweg 100          1090 JETTE  <a href="mailto:ddo@jette.irisnet.be">ddo@jette.irisnet.be</a>          T 02 422 31 12 / 02 422 31 03</p>
---

**En andere premies?**

Vergeet niet dat er voor het plaatsen van dakisolatie nog andere financiële overheidssteun kan bekomen worden:

- renovatiepremie (Brussels Hoofdstedelijk Gewest) (Tel.: 02/432.84.00, <https://wijken.brussels/4/> )
- energiepemie (BIM) (Tel: 02/775.75.75, [www.leefmilieu.brussels](http://www.leefmilieu.brussels))

De gemeentelijke premie mag gecumuleerd worden met deze tegemoetkomingen. Bovendien bestaat er ook een sociale groene lening aan 0% interest om de werken te financieren (Tel.: 02/775.75.75, [www.leefmilieu.brussels](http://www.leefmilieu.brussels)).

=> **Gegevens in te vullen door de aanvrager:**

**1) GEGEVENS VAN DE AANVRAGER (in hoofdletters)**

<p>Naam: .....</p> <p>Voornaam : .....</p> <p><b>Woonplaats:</b></p> <p>Straat: .....Nr: .....Bus: .....</p> <p>Postcode: .....Gemeente: .....</p> <p>Telefoon: .....</p> <p>Email: .....</p> <p>Bankrekening*: .....</p> <p>Geopend op naam van .....</p> <p>* De houder van het rekeningnummer moet de persoon zijn aan wie de factuur wordt gericht.</p> <p>Handelend in hoedanigheid van: eigenaar / huurder / erfpachter (schrapp wat niet past)</p> <p>Bruto belastbaar inkomen per jaar van het gezin: .....</p>
---

**2) GEGEVENS VAN HET GEBOUW****Adres van de woning waar de werken werden uitgevoerd:**

Straat: ..... Nr: ..... Bus: .....  
 Postcode:.....Gemeente .....

Aantal woningen/appartementen in het gebouw:.....  
 Type dak: plat / schuin / ander: .....

**3) GEGEVENS OVER DE DAKISOLATIE**Type van isolatie:

- Natuurlijk op basis van plantaardige of dierlijke vezels: .....m<sup>2</sup> geïsoleerd
- Andere isolatiematerialen: .....m<sup>2</sup> geïsoleerd

Een beperkte lijst van isolatiematerialen wordt vermeld in de formulieren van de energiepremie.

Totale uitgave voor de levering en plaatsing van dakisolatie, incl. BTW (bedrag in €): .....

De werken moeten door professionele geregistreerde aannemers uitgevoerd worden. De registratie van aannemers kan geverifieerd worden bij FOD Financiën, Call-Center T02/572.57.57. Deze registratie laat toe het bewijs te leveren dat de aannemer in orde is met zijn sociale en fiscale verplichtingen. Deze registratie is belangrijk omdat wie voor de uitvoering van onroerende werken een beroep doet op een niet-geregistreerde aannemer als hoofdelijk aansprakelijk wordt beschouwd voor de betaling van de door deze aannemer verschuldigde belastingen en sociale bijdragen.

Andere financiële overheidssteun:

- reeds bekomen gewestelijke renovatiepremie voor dakisolatie (bedrag in €): .....
- reeds bekomen energiepremie (verplicht voor het bekomen van de gemeentelijke premie) (bedrag in €): .....
- aan te vragen belastingvermindering voor energiebesparende uitgaven (bedrag in €):.....

**4) DOCUMENTEN**

1. het aanvraagformulier (behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend);
2. een kopie van de identiteitskaart (recto-verso) of, voor de nieuwe elektronische identiteitskaarten, een papieren kopie van de informatie op de chip van de begunstigde;
3. domiciliëring :
  - a) voor eigenaars: een bewijs van eigendomsrecht van de begunstigde van de premie;
  - b) voor huurders: een kopie van het huurcontract en een schriftelijke toelating van de eigenaar om de werken uit te voeren;
  - c) voor de mede-eigenaars: een tabel waarin de individuele quotiteiten van alle mede-eigenaars worden opgenomen
4. een kopie van het laatst bekomen aanslagbiljet, met vermelding van het bruto belastbaar inkomen;
 

OF

  - a) voor de aanvragers die een contract hebben afgesloten met een Sociaal Verhuurkantoor (SVK), een kopie van de overeenkomst, huurovereenkomst of beheerscontract tussen de verschillende partijen.
  - b) voor de rechthebbenden op het leefloon, een attest van het OCMW
  - c) voor de rechthebbenden op de verhoogde tegemoetkoming, een attest van het ziekenfonds
  - d) voor de beschermde afnemers, een attest van Sibelga
5. een kopie van de gezinssamenstelling die het gemeentebestuur minder dan drie maand

- voor de datum van indiening van de premieaanvraag heeft uitgereikt ;
6. als een stedenbouwkundige vergunning noodzakelijk is voor de werken waarop de premie betrekking heeft, dan moet een kopie ervan toegevoegd worden aan de aanvraag;
  7. een kopie van de facturen en betalingsbewijzen met betrekking tot de plaatsing van dakisolatie door een geregistreerde aannemer;

***In het geval een renovatie- en/of energiepremie werd bekomen:***

8. een kopie van de beslissing waarin vermeld staat dat de renovatiepremie werd toegekend alsook een kopie van de gedetailleerde berekening van het toegekende bedrag (Directie Huisvesting);
9. een kopie van de definitieve goedkeuring van de energiepremie voor dakisolatie (Leefmilieu Brussel) en een kopie van het bankuittreksel dat bewijst dat de energiepremie werd uitgekeerd ;

***Indien u geen energiepremie van Leefmilieu Brussel ontving:***

10. Het attest van de aannemer/installateur zie bijlage bij het reglement (volledig ingevuld, gedateerd en ondertekend) ;

**5) VERKLARING OP EER**

Naam en voornaam van de aanvrager: .....

De ondergetekende,

- verklaart hierbij dat de in het onderhavige aanvraagformulier vermelde gegevens juist en waar zijn;
- verbindt er zich toe alle noodzakelijke documenten en gegevens betreffende het project mee te delen aan of ter beschikking te stellen van de administratie;
- laat de gemeente Jette toe een nazicht uit te voeren van de werken.

Datum ..... Handtekening .....

**BIJLAGE - ATTEST VAN DE AANNEMER / INSTALLATEUR**

*Gegevens in te vullen door de aannemer/installateur*

GEGEVENS VAN DE AANNEMER / DE INSTALLATEUR

Naam van de vennootschap & rechtsvorm, naam van de aannemer en/of contactpersoon							
Straat				Nr.		Bus	
PC		Gemeente		Land			
Ondernemingsnr.	□□□□ - □□□ - □□□						
Tel.				GSM			
Email							

ATTEST VAN DE AANNEMER / DE INSTALLATEUR

Verklaart bij deze werken te hebben uitgevoerd:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Op het onderstaande adres :

Straat				Nr.		Bus	
PC		Gemeente					

en de volgende factu(u)r(en) te hebben opgesteld :

Datum	Factuurnr.

ISOLATIE <sup>1</sup>

**Materiaal van de 1<sup>e</sup> laag**

Type van isolatiemateriaal: .....

Merk: .....

Bron waarde  $\lambda$  (NBN B62-002, ATG of ander): .....

**In voorkomend geval, materiaal van de 2<sup>e</sup> laag**

Type van isolatiemateriaal: .....

Merk: .....

Bron waarde  $\lambda$  (NBN B62-002, ATG of ander): .....

WAARDE R <sup>1</sup>

	Dikte (D)	Coëfficiënt $\lambda$	R = D/ $\lambda$
1 <sup>e</sup> laag	m	W/mK	m <sup>2</sup> K/W
2 <sup>e</sup> laag (in voorkomend geval)	m	W/mK	m <sup>2</sup> K/W
3 <sup>e</sup> laag (in voorkomend geval)	m	W/mK	m <sup>2</sup> K/W
R Totaal (=R 1 <sup>e</sup> laag + R 2 <sup>e</sup> laag)	/	/	m <sup>2</sup> K/W

OPPERVLAKTE <sup>1</sup>

Geïsoleerde oppervlakte met een natuurlijk isolatiemateriaal:  m<sup>2</sup> met een R van ..... m<sup>2</sup>K/W

Geïsoleerde oppervlakte met een 'klassiek' isolatiemateriaal:  m<sup>2</sup> met een R van ..... m<sup>2</sup>K/W

Datum:  /  / 20

**Handtekening en stempel van de aannemer/de installateur**

<sup>1</sup> Als er op eenzelfde werf meerdere types van isolatie gebruikt worden voor verschillende oppervlakken, kopieer dit gedeelte dan evenveel keer als er oppervlakken geïsoleerd werden met verschillend isolatiemateriaal