



# Approbation du programme

**Le 05 juillet 2018 : le programme du CQD Magritte a été approuvé !**



## Phase exécution / opérationnelle :

- Projets socio-économiques
- Appel à initiatives citoyennes
- Démarrage des projets matériels



# 1. Planification des projets « matériels »

---

## 1<sup>er</sup> étape : préparer le terrain ...

- **Acquisition des terrains** : SNCB (VAI 01), le terrain avec la ruine (CHA 01), les potagers (CHA 03), terrain non construit (COL 04), garages (SCHA 04), intérieur d'îlot (COL 01), boucherie (COL 02)
- **Dépollution des sols**
- **Renforcer les partenariats** ( BE, BM, CLT, Fond du logement, ...)
- **Lancer les études** (Garance, MAG 15 :Brusseu, étude mobilité)

## 2<sup>ème</sup> étape : lancer les marchés

1. **Désigner un bureau d'étude**
2. **Réalisation d'une esquisse & d'un avant-projet**
  - Participation
3. **Introduction des permis**
4. **Dossier d'adjudication**
  - Terminer pour août 2022
5. **Chantier**
6. **Réception & gestion**



# 1. Planification des projets « matériels »

---

## 2018-2019 : lancer les projets « prioritaires »

- **(S)CHA 01 : maison de quartier**
  - ✓ Échéance : Réalisé pour août 2022 pour accueillir les associations
  - ✓ Point de départ : acquérir le terrain
- **(S)CHA 02 : requalification des espaces publics du pôle « à la charnière » & étude mobilité**
  - ✓ Échéance : Projet de la STIB de remplacement des rails de tram, chantier prévu pour mars 2020
    - Introduction des permis pour juillet 2019
  - ✓ Point de départ : désignation du bureau d'étude pour fin 2018
    - Janvier 2019 : présentation du bureau et de l'esquisse & un planning.
- **COL 02a : atelier de récupération**
  - ✓ Échéance : Accueillir les projets socio économiques (CEJ, source d'harmonie, ...)
  - ✓ Point de départ : Acquisition prévue pour fin de l'année
    - 1<sup>er</sup> semestre 2019 : début des travaux
- **COL 05 : plaine de jeux semi-publique (cours Jacques Brel)**
  - ✓ Échéance : MAG 17 : cours d'école , projet réalisé pour début 2021
  - ✓ Point de départ : Pas d'acquisition, lancer le marché début 2019.
- **Projet en rapport avec la gestion de l'eau**
  - ✓ Échéance : collaboration avec Brusseau, subside jusqu'à 2019
  - ✓ Projet : COL 05, Col03 : voirie exemplaire, COL 01 : ilot exemplaire, VAL 01& 02



## 2. Planification des projets socio-économiques

---

- Durant la phase d'exécution : de août 2018 à septembre 2022
- Rapport annuel à remettre à la Région pour le 31 mai au plus tard
- Avis de la CoQ sur le rapport annuel

### ❖ 7 projets lancés

- MAG 02 EAT vzw : EAT Good !
- MAG 03 CPAS de Jette : Job coaching
- MAG 05 l'Abordage asbl : On booste l'Abordage
- MAG 06 Sources d'harmonie asbl : L'harmonie pour les familles
- MAG 08 Kenniscentrum WWZ : Pens(i)ons quartier – Het buurtpensioen
- MAG 10 21 Gr. (je vous emballe le reste?) asbl : Revue jettoise « Magritte par ses habitants »
- MAG 11 Art Mosaïco & le comité Magritte : Mosaïques à Magritte

### ❖ 6 projets bientôt sur les rails

- MAG 01 Centre d'Entraide de Jette : Rouf 2<sup>nd</sup> hand - Couleur Magritte
- MAG 04 Bonnevie : Rénov'habitat (01.2019)
- MAG 07 Garance asbl : Les femmes à Magritte (01.2019)
- MAG 09 GC Essegem : Pijler
- MAG 12 Ecole Vande Borne : REBOX
- MAG 14 CyCLO : Repair-Café Vélo



## 2. Planification des projets socio-économiques

---

### ❖ Appel à projets verts

- 160.000 euros
- Jusque septembre 2022
- Rapport annuel à remettre à la Région pour le 31 mai au plus tard
- Avis de la CoQ sur le rapport annuel

#### Planning :

- Appel à projets lancé entre le 01.12.2018 – 10.02.2019 (minimum 2 mois)
- CoQ de sélection des projets février/mars 2019
- Conseil communal fin mars 2019
- Début des projets verts en avril/mai 2019



## 3. Appel à initiatives citoyennes

---

❖ Budget: 60.000,00 € à allouer entre août 2018 et septembre 2022.

- 2018: 10.000,00 €
- 2019: 15.000,00 €
- 2020: 10.000,00 €
- 2021: 15.000,00 €
- 2022: 10.000,00 €

Montant maximum par initiative : 3.500,00 €

❖ Type d'initiatives : projets ponctuels, d'ampleurs diverses, qui devront se dérouler sur le périmètre du CQD Magritte et concerner de manière privilégiée ses habitants.



## 3. Appel à initiatives citoyennes

---

### Stratégie

- renforcer l'attractivité du quartier;
- encourager les rencontres et favoriser la mixité sociale, culturelle et intergénérationnelle;
- encourager les habitants à devenir acteurs de leur quartier.

### Choisir ses objectifs pour le périmètre du CQD Magritte :

- renforcer la cohésion sociale et/ou la convivialité ;
- renforcer l'identité de quartier ;
- embellir et verduriser ;
- améliorer la propreté et la gestion des déchets ;
- promouvoir la mobilité douce ;
- encourager les habitants à entretenir et rénover leur logement et ses abords ;
- créer des liens et des réseaux de partage entre les habitants;
- rendre l'espace public plus agréable, partagé et accessible à tous;
- permettre aux habitants d'être acteurs de la vie du quartier.



### 3. Appel à initiatives citoyennes

#### Quelles actions?

- Réappropriation de l'espace public pour les familles, plantations et marquages au sol (marelles, planisphère...) posés
- Parcours santé adapté aux seniors : une piste de 330 mètres, équipée de petites marches et de différents modules
- Animations : braderie, chasse aux œufs, exposition, fête interculturelle, concerts,....
- Fleurissement des pieds d'arbres, des façades et des balcons
- Installation de bancs et autres mobiliers urbains
- Ateliers d'écritures sur le quartier
- Un évènement sportif ou culturel
- Installation d'un kiosque en bois
- Création/Réaménagement d'aires de jeux
- Création d'un nouveau chemin
- Restauration des plaques de rue, de monuments,...
- Installation de consignes à vélos
- Boîtes à livres
- Sites de compostage
- Etc.







## 3. Appel à initiatives citoyennes

---

### Conditions d'éligibilité des initiatives :

- se dérouler dans le périmètre du CQD Magritte ou bénéficiaire en majeure partie à ses habitants ;
- ne pas avoir de but lucratif ;
- respecter les réglementations en vigueur (commune – région).

### Dépenses autorisées :

- achat et location de matériel ;
- frais de fonctionnement ;
- communication de l'initiative ;
- défraiement de prestataires externes.



## 3. Appel à initiatives citoyennes

---

### Procédure de sélection des initiatives :

Vérification des critères d'éligibilité



Diffusion des initiatives e-mail et site CQD Magritte → Avis dans la semaine



Examen des dossiers par la CoQ et proposition de sélection motivée → Présentation sur demande



Collège des Bourgmestre et Echevins : choix des initiatives retenues et de l'attribution

### Critères de sélection des initiatives :

1. réalisme des initiatives par rapport aux objectifs, règlements, timing et budget ;
2. participation active des acteurs du quartier ;
3. ne pas être déjà financé via le CQD pour un projet du programme ;
4. caractère exemplaire, innovant et original.



## 3. Appel à initiatives citoyennes

---

### Planning 2018 :

- 29.08.2018: conseil communal – approbation du règlement ;
- 20.09.2018 : lancement de l'appel à initiatives citoyennes ;
- 21.10.2018: clôture de l'appel à initiatives citoyennes ;
- procédure de sélection des projets d'initiatives citoyennes introduits ;
- début novembre 2018 CoQ de sélection des initiatives
- décembre : début des initiatives citoyennes.

### Planning 2019 :

- décembre/janvier 2019 : lancement de l'appel à initiatives citoyennes;
- février/mars 2019 : CoQ de sélection des initiatives ;
- avril 2019 : début des initiatives citoyennes.



**Merci pour votre attention !**  
**Des questions?**