

PRESCRIPTIONS URBANISTIQUES

Art. 1. Destination.
Le quartier est en partie à destination résidentielle, constructions du type " fermé " et en partie à destination mixte résidentielle, commerciale et artisanale, conformément au plan général d'aménagement de la commune.

Art. 2. Implantation des constructions.
Les constructions doivent être implantées conformément au plan général d'aménagement de la commune.

Art. 3. Profondeur des bâtiments.
Le profondeur des bâtiments mesurée à partir de l'alignement ou du front de façade obligatoire ne peut dépasser les limites des zones de construction prescrites au présent plan de destination, ni celles prescrites par le règlement général sur les bâtiments.

Art. 4. Limites des zones.
Dans les zones de construction, au droit des alignements et des fronts de façade obligatoires, les bâtiments doivent être continus et la hauteur du comblement des façades doit être comprise entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

Art. 5. Couverts des bâtiments.
Les couvertures des bâtiments seront établies :

- 1°. en terrasse pour les zones de construction délimitées par la lettre T au présent plan de destination ;
- 2°. en toitures à versants pour les zones de construction délimitées par la lettre Y au présent plan de destination ;

Art. 6. Limitations.
Les façades construites au droit de l'alignement ou du front de façade obligatoire, de celles qui toutes les parties des constructions doivent être coupées en vue de contribuer à la beauté du quartier.

Art. 7. Hauteur des constructions.
Toutes les parties d'un même bâtiment, visibles de la voie publique, doivent être traitées dans le même style que la façade principale et en matériaux de parement.

Art. 8. Zones de recul.
Les zones de recul prévues au plan de destination et contre sont aménagées en jardins verdissement extensifs et les constructions doivent être implantées dans ces zones de recul.

Art. 9. Hauteur des constructions.
Les hauteurs des constructions à haute toitures doivent être comprises entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

Art. 10. Hauteur des constructions.
Les hauteurs des constructions à haute toitures doivent être comprises entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

Art. 11. Hauteur des constructions.
Les hauteurs des constructions à haute toitures doivent être comprises entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

Art. 12. Hauteur des constructions.
Les hauteurs des constructions à haute toitures doivent être comprises entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

Art. 13. Hauteur des constructions.
Les hauteurs des constructions à haute toitures doivent être comprises entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

Art. 14. Hauteur des constructions.
Les hauteurs des constructions à haute toitures doivent être comprises entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

Art. 15. Hauteur des constructions.
Les hauteurs des constructions à haute toitures doivent être comprises entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

Art. 16. Hauteur des constructions.
Les hauteurs des constructions à haute toitures doivent être comprises entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

Art. 17. Hauteur des constructions.
Les hauteurs des constructions à haute toitures doivent être comprises entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

Art. 18. Hauteur des constructions.
Les hauteurs des constructions à haute toitures doivent être comprises entre les hauteurs minimales et maximales prescrites par le présent plan de destination.

STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

Art. 1. Bestemming.
De wijk wordt bestemd gedeeltelijk tot een "woningzone" gesloten bebouwing en gedeeltelijk tot een woon- en handelszone, en dit, volgens de voorschriften van het algemeen aanlegplan van de gemeente.

Art. 2. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 3. Handels- en ambachtelijke inrichtingen.
De handels- en ambachtelijke inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 4. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 5. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 6. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 7. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 8. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 9. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 10. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 11. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 12. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 13. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 14. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 15. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 16. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 17. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 18. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

Art. 19. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

VERKLARING

1. Bestemming.
De wijk wordt bestemd gedeeltelijk tot een "woningzone" gesloten bebouwing en gedeeltelijk tot een woon- en handelszone, en dit, volgens de voorschriften van het algemeen aanlegplan van de gemeente.

2. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

3. Handels- en ambachtelijke inrichtingen.
De handels- en ambachtelijke inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

4. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

5. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

6. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

7. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

8. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

9. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

10. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

11. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

12. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

13. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

14. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

15. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

16. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

17. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

18. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

19. Bevestigingsverplichting als woon- of winkelzone.
Deze inrichtingen zijn toegelaten binnen de zones voor de zones bepaald in artikel 1 hierboven.

COMMUNE DE JETTE

SERVICE TECHNIQUE

GEMEENTE JETTE

TECHNISCHE DIENST

PLAN PARTICULIER D'AMENAGEMENT BIJZONDER AANLEGPLAN

701

QUARTIER DU CENTRE MIDDENWIJK

PLAN DE DESTINATION

BESTEMMINGSPLAN

Dressé par l'ingénieur soussigné, Jette le 11-3-1968.

J. NORRO.

Vo et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du 11-3-1968.

Par ordonnance: LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS, LE PRESIDENT, DE VOORZITTER.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins certifie que le présent plan a été déposé à l'examen du public à la Maison communale de Jette le 11-3-1968.

Par le Collège: LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS, LE COLLEGE, HET COLLEGE.

Vo et adopté définitivement par le Conseil communal en séance du 11-3-1968.

Par ordonnance: LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS, LE PRESIDENT, DE VOORZITTER.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins certifie que le présent plan a été déposé à l'examen du public à la Maison communale de Jette le 11-3-1968.

Par le Collège: LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS, LE COLLEGE, HET COLLEGE.

Vo et adopté définitivement par le Conseil communal en séance du 11-3-1968.

